

JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió ordinària
Acta Núm. 3

Dimarts, 10 de febrer de 2009
1a Convocatòria

Senyors/Senyores assistents:

Alcalde-president: Sr. JOAQUIM BALSERA GARCÍA.

Regidors/Regidores: Sr. JOSÉ OBISPO VALLECILLOS, Sr. VÍCTOR CARNERO LÓPEZ, Sra. ANNA-Ma. BECERRA PEÑA, Sra. RAQUEL SÁNCHEZ JIMÉNEZ i Sr. XAVIER ESTEBAN MARTÍN.

Funcionaris:

Secretari: Sr. Guillermo de Prada Bengoa.

Interventor: Sr. José Ma. Garcia Pascual.

Arquitecte: Sr. Carlos Ramos Soria.

Personal Eventual:

Director de l'Àrea d'Alcaldia: Sr. Carles Mestres March.

Director de Serveis de l'Espai Públic: Sr. Vicenç Porcar Gilabert.

Director de Serveis de Governació: Sr. Ferran Pestaña Rodríguez.

Director de Serveis d'Economia: Sr. Pere Vendrell i Amat.

Director de Serveis de Coordinació: Sr. Jaime Hernández Díaz

Director de Serveis de Planificació Territorial: Sr. Fidel Vázquez Alarcón.

Director de Serveis de Benestar i Serveis a la Persona: Sr. Joan Antón Bruna Rosich.

A la Casa de la Vila, el deu de febrer de dos mil nou, es va reunir la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, primera convocatòria, sota la presidència del Sr. Joaquim Balsera García, com alcalde-president, havent-hi concorregut els senyors/les senyores que s'esmenten més amunt, assistits pel secretari de la corporació Sr. Guillermo de Prada Bengoa.

La Sra. Emma Blanco Anguera, que és regidora d'ICV-EUiA, sense ser integrant de ple dret de la Junta de Govern Local, va assistir com a observadora a la sessió, en base al Decret de l'Alcaldia de data 31 de desembre de 2007.

I essent les nou hores, el Sr. alcalde-president, va declarar oberta la sessió.

A continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat excepte en els casos en els quals s'assenyali una altra cosa, i en virtut de les atribucions que té delegades, bé pel Ple de l'Ajuntament (acord de 28 de juny de 2007), bé per l'Alcaldia (decrets del dia 17 de juny de 2007 i 29 d'abril de 2008), va adoptar els acords següents:

1 - ACTA SESSIÓ ANTERIOR

Aprovar l'acta de la sessió anterior, núm. 2, de data 27 de gener de 2009.

2 – APROVACIÓ DE FACTURES

Aprovar la relació de factures següent:

Núm. 9 Ordi/08	44.327'58 €
Núm. 10 Ordi.	58.062'57 €
Núm. 11 Dom.	1.760'07 €
Núm. 12 Consum	147.981'41 €

3 – LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

3.1) - Atorgament de llicències

Concedir les llicències d'edificació o d'ús del sòl (amb subjecció al projecte presentat, segons que estableix el Pla General Metropolità i les condicions especials que es diran) i aprovar les liquidacions tributàries corresponents als expedients següents:

Expedient OP 45/2008, instat per **Grup 4 Inversions Immobiliàries Gavà SL**, rep. Andreu Hernández Notas, amb domicili a la Riera Gasulla 22, local 2 (08830) Sant Boi de Llob., per a la construcció d'una edificació plurifamiliar entre mitgeres, composta de planta baixa, altell i 2 plantes pis, destinada a: aparcament i 5 habitatges (46,06 m² -2 hab-, 58,44 m² -2 hab.- i 83,48 m²), al carrer Joaquim Folguera 28, sota les següents:

Condicions Particulars

1. Les obres caldrà que estiguin concloses en el termini de 24 mesos.
2. Abans de l'inici de les obres caldrà que procedeixi al nomenament del constructor (a presentar: document signat pel constructor assumint la realització de l'obra - en l'escrit s'indicarà el domicili social del constructor -).
3. Abans de l'inici de les obres caldrà que procedeixi al nomenament de l'arquitecte tècnic o aparellador (a presentar: document d'assumeix de direcció visat pel col·legi Oficial).
4. Abans de l'inici de les obres haurà d'obtenir llicència d'enderrocament de les edificacions existents (art. 27 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació).
5. Abans de l'inici de les obres haurà d'aportar el plànol de planta de fonaments i claveguerons. Per a l'obtenció de la llicència de primera ocupació, serà necessari acompanyar els documents que completen el projecte bàsic per a l'obtenció del projecte d'execució.
6. Abans de l'inici de les obres caldrà que porti el nomenament del coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de les obres.
7. Haurà d'aportar-se el corresponent projecte de la infraestructura comuna de telecomunicacions.
8. S'haurà de demanar llicència de qual i s'hauran de complir les condicions establertes a l'art. 6 de l'Ordenança Municipal sobre llicències de quals i reserves de la via pública:

- a. El garatge contarà amb ventilació natural permanent d'un mínim de 25 cm² d'obertures per cada metre quadrat de superfície de local.
- b. Les separacions amb el vestíbul i habitatges (envans, forjats...) tindran una resistència mínima al foc de 90 minuts.
- c. Disposarà d'un extintor portàtil d'eficàcia mínima 21A-113B.

S'hauran de col·locar detectors de fums als trasters i ajustar les escales al Codi Tècnic de l'Edificació.

9. Abans de l'inici de les obres s'haurà d'aportar projecte tècnic, visat pel col·legi oficial, on es justifiqui el compliment de l'"Ordenança sobre estalvi energètic en els edificis del terme municipal de Gavà" (plaques solars, estalvi d'aigua...). Es recorda al promotor que segons l'art. 6.4) de l'Ordenança sobre l'estalvi energètic en els edificis del terme municipal de Gavà, "és necessari per a l'obtenció de la llicència de primera ocupació aportar: certificat final d'instal·lació (visat pel Col·legi Oficial) i contracte de manteniment de la instal·lació solar (mínim 2 anys)".
10. En l'escriptura de declaració d'obra nova i divisió horitzontal haurà de constar que la cuina i el menjador dels habitatges formen un única peça.
11. L'escala tindrà il·luminació i ventilació zenital (art. 73.2 de les Ordenances Metropolitanas d'Edificació).
12. En l'escriptura de declaració d'obra nova haurà de constar expressament que en la part de coberta assignada amb ús privatiu, per als pisos inferiors, està prohibit realitzar qualsevol tipus de construcció que signifiqui augment de volum (tancaments de fusteria, barbacoes...).
13. S'hauran de col·locar passamans a les rampes del vestíbul (art. 70.6 de les Ordenances Metropolitanas d'Edificació).
14. Es recorda que el promotor de l'obra ve obligat a deixar la seva xarxa de sanejament interior a la cota adequada per a que pugui connectar-se a la xarxa general sense problemes de pendent. Per això, abans de l'inici de les obres haurà de sol·licitar a l'àmbit de Governació i Espai Públic (plaça J. Balmes s/n, planta 5ª, tel. 93.263.91.00), per tal de concretar la cota de sortida. En el supòsit, que no s'hagi sol·licitat o que la cota no s'hagi ajustat a les determinacions fixades per l'Ajuntament, el promotor de l'obra haurà de realitzar a càrrec seu totes les modificacions que siguin necessàries a fi de que la seva xarxa de sanejament interior sigui connectada correctament a la xarxa general.
15. No s'admet la instal·lació de provisionals d'obra (d'aigua, electricitat...) a la via pública. Les instal·lacions provisionals es faran a l'interior de la parcel·la, sense envair el vol de la via pública (acord de la Junta de Govern Local de 27 de març de 2007).
16. Abans de l'inici de les obres caldrà que aportí document signat per un gestor autoritzat que garanteixi la correcta destinació dels residus classificats per tipus.
17. Abans de l'inici de les obres caldrà que sol·liciti, si s'escau, llicència d'ocupació de la via pública amb tanques, en la qual s'expressarà el temps d'ocupació i la longitud de la vorera ocupada, per a procedir a liquidar la taxa corresponent (s'adjunta imprès a aquest efecte).

18. Mentre durin les obres s'haurà de complir l'art. 91 de l'Ordenança Municipal reguladora dels usos de les vies i els espais públics, que textualment diu *“totes les activitats que puguin embrutar la via pública, sigui quin sigui el lloc on es duguin a terme i sense perjudici de les llicències o de les autoritzacions que en cada cas siguin procedents, exigeixen, dels seus titulars, l'obligació d'adoptar les mesures necessàries per evitar que s'embruti la via pública, com també la de netejar-ne les parts i els elements urbans que hagin estat afectats, i la de retirar els materials residuals resultants. L'autoritat municipal pot exigir en tot moment les accions de neteja corresponents”*, així com mantenir-la en condicions de seguretat (reparació immediata de qualsevol desperfecte a la via pública).

Abans de l'inici de les obres, i com garantia d'aquesta condició, haurà de dipositar a la Hisenda Municipal la quantitat de tres mil euros (3.000 euros).

L'incompliment de les ordres de neteja i de manteniment de les condicions de seguretat, que podran ser donades verbalment per la Policia Municipal, implicarà automàticament i sense més tràmit la seva execució automàtica per l'Ajuntament a càrrec de la quantitat dipositada com a garantia. Això sense perjudici de la incoació del corresponent expedient sancionador.

En cas d'exhauriment de la garantia com conseqüència de l'incompliment de les ordres municipals, l'Ajuntament pot requerir la seva reposició, i el no compliment d'aquest requeriment es considerarà incompliment de les condicions d'aquesta llicència.

4 - INFORMES AMBIENTALS

Informar favorablement sobre les sol·licituds d'**obertura dels establiments** següents, d'acord amb el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental i l'Ordenança municipal d'Obertura d'Establiments i Control d'Activitats vigent.

- PA 60/2008, CAMTEC SISTEMAS INDUSTRIALES, SL representada per José Maria Castillo Ferrer, enginyeria en projectes d'automoció, oficina tècnica i taller de muntatge al carrer de la Ciència, 35 nau 7.

- PA 61/2008, MARIA INES MARTINEZ LOPEZ, ampliació del bar a la rambla de Joaquim Vayreda, 66 baixos.

- LA 18/2008, DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, SERVEIS TERRITORIALS AL BAIX LLOBREGAT-ANOIA representada per José Maria García Valdecasas, centre d'educació infantil i primària amb pistes poliesportives al carrer dels Tellinaires, 59-61.

- LA 25/2008, VODAFONE ESPAÑA, SA representada per Buenaventura Serra España, canvi no substancial (exp. LA 27/03) de l'estació base de telefonia mòbil al carrer de Tarragona, 11-13.

5 - CERTIFICACIONS D'OBRA

5.1) - Certificació núm. 1 i única de “Projecte de rehabilitació estructural puntual de la piscina municipal de can Tintore”.

Aprovar la certificació núm. 1 i única de les obres corresponents a “**Projecte de rehabilitació estructural puntual de la piscina municipal de can Tintore**”, per un import de **18.092,43 €** adjudicades a Gavanenca d'Obres, SL mitjançant decret de data 22 de maig de 2006.

5.2) - Certificació núm. 1 de “Projecte de substitució de cables d'enllumenat públic al barri de les Bòbiles”.

Aprovar la certificació núm. 1 de les obres corresponents a “**Projecte de substitució de cables d'enllumenat públic al barri de les Bòbiles**”, per un import de **88.784,71 €** adjudicades a Gavanenca d'Obres, SL mitjançant acord en la Junta de Govern local de data 7 d'octubre de 2008.

5.3) - Certificació núm. 4 i última de “Projecte per l'enderroc parcial d'edifici municipal ubicat al carrer Sarrià, 5”.

Aprovar la certificació núm. 4 i última de les obres corresponents a “**Projecte per l'enderroc parcial d'edifici municipal ubicat al carrer Sarrià, 5**”, per un import de **22.404,96 €** adjudicades a Gavanenca d'Obres, SL mitjançant acord en la Junta de Govern local de data 27 de maig de 2008.

5.4) - Certificació núm. 1 i única de “Instal·lació d'una barana als passos de l'av. del Mar sobre les corredores”.

Aprovar la certificació núm. 1 i única de les obres corresponents a “**Instal·lació d'una barana als passos de l'av. del Mar sobre les corredores**”, per un import de **5.914,50 €** adjudicades a Gavanenca d'Obres, SL mitjançant contracte menor de data 22 de desembre de 2008.

5.5) - Certificació núm. 2 de “Memòria valorada de l'adequació dels passos de vianants de la mitjana de l'av. Eramprunyà”.

Aprovar la certificació núm. 2 de les obres corresponents a “**Memòria valorada de l'adequació dels passos de vianants de la mitjana de l'av. Eramprunyà**”, per un import de **18.375,76 €** adjudicades a Gavanenca d'Obres, SL mitjançant acord en la Junta de Govern local de data 29 de juliol de 2008.

5.6) - Certificació núm. 7 de “Projecte de millora del c/ Sant Nicasi i plaça Magdalena Trias”

Aprovar la certificació núm. 7 de les obres corresponents al “**Projecte de millora del c/ Sant Nicasi i plaça Magdalena Trias**”, per un import de **185.211,37 €** adjudicades a Gavanenca d'Obres, SL mitjançant acord en Junta de Govern Local del 15 de gener del 2008.

5.7) - Certificació núm. 4 del “Projecte de connexió del c/ d’ Aribau amb la riera de Sant Llorenç”

Aprovar la certificació núm. 4 de les obres corresponents a “Projecte de connexió del c. d’Aribau amb la riera de Sant Llorenç”, per un import de 21.130,86 € adjudicades a Gavanenca d’Obres, SL mitjançant acord en Junta de Govern Local del 15 de Juliol de 2008.

5.8) - Certificació núm. 3 del “Projecte de millora de l’evacuació d’aigües pluvials al c/ Palafrugell”

Aprovar la certificació núm. 3 de les obres corresponents a “Projecte de millora de l’evacuació d’aigües pluvials al c/ Palafrugell”, per un import de 97.169,34 € adjudicades a Gavanenca d’Obres, SL mitjançant decret del 14 d’agost de 2008.

5.9) - Certificació núm. 1 del “Projecte de millora de la plaça Joan Miró”

Aprovar la certificació núm. 1 de les obres corresponents a “Projecte de millora de la plaça Joan Miró”, per un import de 53.944,57€ adjudicades a Gavanenca d’Obres, SL mitjançant acord en Junta de Govern Local del 29 de juliol de 2008.

5.10) - Certificació núm. 1 i única de “Memòria valorada per al subministrament e instal·lació de proteccions a l’av. del Mar al seu encreuament amb les corredores agrícoles”

Aprovar la certificació núm. 1 i única de les obres corresponents a “Memòria valorada per al subministrament e instal·lació de proteccions a l’av. del Mar al seu encreuament amb les corredores agrícoles”, per un import de 7.683,83€ adjudicades a Gavanenca d’Obres, SL mitjançant Contracte Menor aprovat el 30 de setembre de 2008.

5.11) - Certificació núm. 1 de “Memòria valorada sobre l’adjudicació de les tasques de reparació de la pista esportiva del CEIP Eramprunyà”

Aprovar la certificació núm. 1 de les obres corresponents a “Memòria valorada sobre l’adjudicació de les tasques de reparació de la pista esportiva del CEIP Eramprunyà”, per un import de 15.000,01€ adjudicades a Gavanenca d’Obres, SL mitjançant Contracte Menor aprovat el 6 d’octubre de 2008.

5.12) -Certificació núm. 12 i última“Projecte de renovació de l’Eixample de Gavà, carrers Monflorit i Colomeres”.

Aprovar la certificació núm. 12 i última de les obres corresponents al “Projecte de renovació de l’eixample de Gavà, carrers Montflorit i Colomeres (OMO 14/05)” per un import de 64.938,63 € adjudicades a l’empresa Proinosa mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 20 de desembre de 2005.

5.13)-Certificació núm. 6 i última“Projecte de renovació de l’Eixample de Gavà, carrers Monflorit i Colomeres, fase II”.

Aprovar la certificació núm. 6 i última de les obres corresponents al “Projecte de renovació de l’Eixample de Gavà, carrers Montflorit i Colomeres, Fase II (OMO 28/06)” per un import de 49.594,06 € adjudicades a l’empresa PROINOSA mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 18 de juliol de 2006.

6 - MODIFICACIO PUNTUAL DE PLA PARCIAL DEL SECTOR PLA DE PONENT A L'ÀREA DEL PARC DEL CALAMOT I EQUIPAMENT E.8

(aprovació inicial)

PRIMER.- Aprovar inicialment la “Modificació Puntual del Pla Parcial del sector Pla de Ponent a l'àrea del Parc del Calamot i Equipament E.8”, redactat pels Serveis Tècnics Municipals.

SEGON.- Sotmetre-la a informació pública, mitjançant anunci, que s'inserirà en el Butlletí Oficial de la Província i en uns del diaris de major circulació a nivell provincial, per termini d'UN MES, comptat a partir de l'última publicació, a fi i efectes de què durant aquest temps es puguin presentar les al·legacions que es considerin adients.

TERCER.- Sol·licitar, si s'escau, d'acord amb el que disposa l'article 83.5 del Decret Legislatiu 1/2005, Text Refós de la Llei d'Urbanisme, **informe als organismes afectats** per raó de llurs competències sectorials, que haurà de ser emès en el termini d'un mes.

7 - L'APROVACIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DEL MERCAT MUNICIPAL DEL CENTRE (OMO 03/09), L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, DESPESA I PLECS, I INICIACIÓ DELS TRÀMITS D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

(Fondo Estatal de Inversión Local)

PRIMER.- Aprovar el Projecte executiu de reforma del mercat municipal del Centre (OMO 03/09), el projecte bàsic del qual va ser aprovat inicialment mitjançant acord d'aquesta mateixa Junta de Govern en sessió de data 13.1.2009, **què ha estat sotmès a informació pública** durant la qual **han estat presentades al·legacions per part del sr. Marcel·lí Reyes**, regidor i portaveu del **Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya** a l'Ajuntament de Gavà, **al·legacions que, un cop estudiades i per les raons que consten al corresponent informe** (que serveix de motivació als efectes de l'art. 89-5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú), **han estat desestimades**.

SEGON.- Aprovar l'expedient de contractació del “Projecte de reforma del mercat municipal del Centre”, aprovació que **compreu també la de la despesa** corresponent **i la dels plecs de clàusules administratives particulars** i de prescripcions tècniques que han de regir el contracte, d'acord amb allò que estableix l'art. 94.1 de la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, (LCSP).

La tramitació d'aquest expedient es declara d'urgència, conforme el que es disposa a l'art.9 del Decret-Llei 9/2008, de 28 de novembre, de creació del Fondo Estatal de Inversión Local, amb les especialitats que s'hi estableixen i als efectes previstos a l'art. 96 de la LCSP.

TERCER.- Iniciar els tràmits d'adjudicació, que es portaran a terme pel **procediment l'obert**, atès la seva quantia (entre un 1.000.000 i menys de 5.150.000 €) i que no es donen cap de les circumstàncies que permetrien el procediment negociat o al diàleg competitiu. Això de conformitat amb el que disposa l'art. 122.2 de la LCSP.

QUART.- Autoritzar la seva despesa, per import de 1.619.715,48 euros (IVA, inclòs), amb càrrec a l'esmentat Fondo Estatal de Inversión Local.

**8 - APROVACIÓ PROJECTE DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI COM A SEU DEL
CENTRE DE RECURSOS PER A LES FAMÍLIES. FASE II (OMO 07/09).
IMPORT TOTAL DEL PROJECTE FASES I i II**

Primer.- Aprovar el projecte titulat “Projecte de rehabilitació d’edifici com a seu del centre de recursos per a les famílies. Fase II (OMO 05/09)” per un import de 2.330.452,61 € (IVA inclòs). Així mateix, aprovar l’Estudi bàsic de Seguretat i Salut que conté el projecte.

L’esmentat projecte té la consideració d’obra municipal ordinària, com es dedueix de l’article 234 del D.L. 2/2003, de 28 d’abril, per qual s’aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, si bé en aplicació de l’article 37.6 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s’aprova el Reglament d’obres, activitats i serveis de les Corporacions locals, el projecte no ha d’ésser sotmès a informació pública.

Segon.- Per tant, a la vista de la Fase I objecte d’aprovació en el punt anterior, i de la Fase II aprovada per la Junta de Govern Local en data 16 de desembre de 2008, queda **aprovat el “Projecte de rehabilitació d’edifici com a seu del centre de recursos per a les famílies. Fases I i II”**, amb un pressupost total d’execució per contracta de 3.481.513,95 €(IVA inclòs).

**9 - PROJECTE D'ORDENACIÓ VORERA MAR DE LA CTRA. A SANTA CREU DE
CALAFELL ENTRE ELS NÚMEROS 53 I 65. (OMO 06/09)
(aprovació inicial)**

Primer: Aprovar inicialment el “Projecte d’ordenació vorera mar de la Ctra. a Sta. Creu de Calafell entre els números 53 i 65”, redactat pels Serveis Tècnics Municipals i amb un pressupost d’execució per contractar de 101.995,35 € (IVA inclòs), que conté el corresponent Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

L’esmentat projecte té la consideració d’obra municipal ordinària, com es dedueix de l’art. 234.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d’abril, pel qual s’aprova el text Refós, de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.

Segon: Sotmetre’l a informació pública pel termini de trenta dies, comptats a partir del següent al de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província, a l’objecte que es puguin formular, pels interessats, reclamacions i al·legacions, conforme a l’art. 235.2.c de l’esmentada llei municipal.

Tercer: Tenir-lo per aprovat definitivament pel sol cas que durant el termini d’informació pública no es presentin al·legacions.

**10 - PLA DE SEGURETAT I SALUT LABORAL:
PROJECTE DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI COM A SEU DEL
CENTRE DE RECURSOS PER A FAMÍLIES. FASE I.**

Aprovar el Pla de Seguretat i Salut laboral dels treballs de rehabilitació d’edifici com a seu del centre de recursos per a les Famílies. Fase I executat per l’empresa constructora Gavanenca d’Obres, S.L. El coordinador de Seguretat i Salut en fase d’obra serà el Sr. Marc Baliarda en representació de la empresa Payma Cotas, S.A.U.

11 - PROPOSTA DE CONVENI ENTRE L'ASSOCIACIÓ DE COMERCIANTS DEL MERCAT MUNICIPAL DE GAVÀ (MERCAT DEL CENTRE) I L'AJUNTAMENT DE GAVÀ RELATIU A LA ACTUALITZACIÓ I REVITALITACIÓ DEL MERCAT MITJANÇANT L'ADEQUACIÓ ESTRUCTURAL, FÍSICA I COMERCIAL A LES NOVES EXIGÈNCIES I REALITZATS COMERCIALS.

PRIMER.- Aprovar la proposta del conveni entre l'Associació dels comerciants del Mercat Municipal de Gavà (Mercat del Centre) i l'Ajuntament de Gavà relatiu a la actualització i revitalització del Mercat mitjançant l'adequació estructural, física i comercial a les noves exigències i realitats comercials. .

SEGON.- Facultar a l'Alcalde i al tinent d'alcalde de Governació i Espai Públic, indistintament, per a la signatura del conveni amb l'Associació de comerciants, així com dels convenis particulars que en desenvolupament d'aquest, es formalitzin amb els titulars de les concessions administratives del Mercat, i per resoldre totes les qüestions que, en aquesta matèria i per aquest motiu, puguin plantejar-se.

12 - APROVACIÓ DE LES QUOTES DE MERCAGAVÀ-ANY 2009

Aprovar les quotes mensuals per l'any 2009 que han d'abonar els concessionaris en concepte de gestió del mercat, que són les següents:

/// Per parada o botiga exterior	38,85 €núm.
/// Per publicitat	3,31 €núm.
/// Per administració	2,11 €núm.
/// Per manteniment	6,61 €núm.
/// Magatzem	5,45 €núm.
/// Cambres carnisseries	44,06 €
/// Cambres fruïteries	37,78 €
/// Cambres altes (porc i pollastre)	16,31 €
/// Cambres baixes (porc i pollastre)	21,78 €
/// Cambres peixateries	21,78 €
/// Cambres de congelats	21,78 €
/// Cambres de xarcuteria	38,09 €

13 - PAGAMENT DE LES QUOTES DE MANTENIMENT DE LES PARADES DEL MERCAT MUNICIPAL DE LA PLACA CATALUNYA AMB TITULARITAT DE L'AJUNTAMENT – ANY 2008

PRIMER. Aprovar la despesa i ordenar el pagament de les quotes de manteniment de les parades de titularitat municipal del mercat de la plaça de Catalunya, Mercagavà, corresponents a l'any 2008, per un import de vint-i-cinc mil tres cents quatre euros amb vuitanta cèntims (25.304,80 €) a l'Associació de Paradistes de Mercagavà, amb NIF G08992471 i domicili a la Rambla Pompeu Fabra, 87, 08850 Gavà.

La relació de parades de titularitat municipal en finalitzar l'any 2008 era la següent:

NÚM. PARADA	DENOMINACIO GENERICA
1-2	Oficina bancària
5-6-7	Perfumeria-drogueria
23-24	Venda de carn
27-28	Venda de llegums cuits
33-34	Venda de fruites i verdures
35-36	Venda de fruites i verdures
37-38-39	Venda de fruites i verdures
64-65	Venda d'aviram
86-87-88	Venda de fruites i verdures
96-97	Confiteria i licoreria
110-111-119	Cansaladeria-xarcuteria
112-113	Venda d'aviram
114-115	Venda de carn
116-117-118	Venda d'ous i productes congelats
132-133	Venda de fruites i verdures
134-135	Venda de queviures

SEGON. Imputar la despesa total de **vint-i-cinc mil tres cents quatre euros amb vuitanta cèntims (25.304,80 €)** a la partida número: 310.446 0A.212.00.09.

TERCER. Comunicar l'acord a l'Associació de Paradistes de Mercagavà i a la Hisenda Municipal.

14 - CONVENI PER AL FINANÇAMENT I MILLORES DEL SERVEI DE TRANSPORT PÚBLIC (GAVÀ-GAVÀ-PLATJA)

Primer.- Aprovar la compensació econòmica relativa al tercer i quart trimestre de 2008 per l'ampliació i millora de la línia L89 de la concessió U-1 que realitza l'empresa MOHN, SL, que, d'acord amb l'informe que figura a l'expedient, serà de 124.000 €

Segon.- Autoritzar el pagament a l'empresa Mohn S.L. de la quantitat total de 124.000,00 € amb càrrec a la partida 320 513 0A 223 00 08 del pressupost de l'any 2009.

15 - PETICIÓ INVERSIONS PRESEC, S.A.

Aprovar la relació núm. 1 per import de 38.447,21 € a favor de l'empresa municipal PRESEC, S.A. amb càrrec a la partida pressupostària 320 811 0A 7400009 finançar les despeses d'inversió corresponents a l'exercici 2009.

16 - QUOTES URBANÍSTIQUES ANTICIPADES DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL PLA PARCIAL PLA DE PONENT **(1ª Quota anticipada)**

PRIMER.- Donar conformitat als conceptes i criteris aprovats pel Consell d'Administració de Gavanenca de Terreneys i Immobles, SA, en la seva condició d'Administració Actuant del Pla

Parcial del sector Pla de Ponent, 28 de gener de 2009, **en relació a les quotes urbanístiques anticipades a girar als propietaris de finques resultants del *Projecte de Reparcel·lació del Pla Parcial del sector Pla de Ponent*** necessàries i corresponents al pagament o dipòsit de les indemnitzacions previstes a l'esmentat projecte que s'ha d'efectuar com a requisit per a la seva eficàcia i accés al Registre de la Propietat (151.b.del Reglament de la Llei d'urbanisme), així com les altres despeses operacionals i de gestió ja portades a terme i que han significat despeses per a GTI, SA,

SEGON.- Aprovar les esmentades quotes urbanístiques anticipades del Projecte de Reparcel·lació del Pla Parcial de Pla de Ponent.

Els subjectes passius i les quotes respectives consten en la relació que hi ha a l'expedient, relació que alhora, és objecte d'aprovació.

TERCER.- Establir que, contra aquestes quotes, que seran girades per GTI, SA, en la seva condició d'Administració Actuant del sector, es podrà interposar recurs administratiu davant d'aquesta Junta de Govern Local, en el termini d'un mes, comptat des del dia següent de la recepció de la notificació individualitzada de la quota.

17 - CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE GAVÀ I EL CONSELL COMARCAL DEL BAIX LLOBREGAT, PER AL DESENVOLUPAMENT DELS PROGRAMES ITINERARIS PERSONALS D'INSERCIÓ (IPI) 2008 i 2009

Primer.- Aprovar la signatura del Conveni amb el Consell Comarcal del Baix Llobregat per al desenvolupament dels *“Programes itineraris personals d'inserció (IPI) dels exercicis 2008 i 2009”*.

Segon.- Facultar a la Sra. Laura Barrufet Miró, Regidora Delegada de Promoció Econòmica i Participació Ciutadana, per a la signatura del conveni.

18 - APROVACIÓ DE LA SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ AL DEPARTAMENT D'INTERIOR, RELACIONS INSTITUCIONALS I PARTICIPACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, PER A LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS DE FOMENT DE LA PAU I DE LA CULTURA DE LA PAU I DE PROPOSICIÓ I DEFENSA DELS DRETS HUMANS.

Primer. Aprovar la sol·licitud de subvenció al Departament d'Interior, Relacions Institucionals i Participació de la Generalitat de Catalunya, per a la realització d'activitats de foment de la Pau i de la Cultura de la Pau i de proposició i defensa dels drets humans, convocada per l'Ordre IRP/12/2009, de 8 de gener (DOGC 5303 de 23 de gener de 2009).

Segon. Facultar al senyor alcalde i al tinent d'alcalde i president de l'Àmbit de Benestar i Serveis a la Persona, indistintament, per la signatura de tota la documentació necessària per formalitzar la sol·licitud de subvenció.

19 - APROVACIÓ BASES REGULADORES PER A LA SOL·LICITUD I ATORGAMENT DE SUBVENCIONS PER A PROJECTES DE COOPERACIÓ INTERNACIONAL CORRESPONENTS A LA CONVOCATÒRIA DE L'ANY 2009, DESTINADES A ENTITATS PRIVADES SENSE ÀNIM DE LUCRE

Primer. Aprovar les Bases Reguladores per a la sol·licitud i atorgament de subvencions per a projectes de cooperació internacional corresponents a la convocatòria de l'any 2009, destinades a entitats privades sense ànim de lucre

Segon. Sotmetre les bases esmentades a informació pública per un termini de vint dies, mitjançant un anunci que s'ha de publicar al Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Gavà, així com una referència del citat anunci al Diari Oficial de la Generalitat, de conformitat amb el que disposa l'article 124.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i l'article 9.3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Cas que no s'hagi presentat cap reclamació o al·legació dintre el període d'informació pública, l'acord d'aprovació inicial esdevindrà automàticament definitiu. Si es presenten se seguirà el procediment previst en els arts. 64 i 65.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.

Tercer. Aprovar la convocatòria pública per a la concessió, en règim de concurrència competitiva, de subvencions per a projectes de cooperació internacional corresponents a la convocatòria de l'any 2009, destinades a entitats privades sense ànim de lucre.

Quart. Autoritzar la despesa de 110.000,00€ a càrrec de la partida pressupostària 400 3130A 4800009.

Esgotats els assumptes a discutir, el Sr. Alcalde-President dóna per acabada la sessió essent les nou hores i trenta minuts, de la qual cosa i del que s'hi ha dit, jo el Secretari en dono fe.

L'Alcalde

El Secretari

Joaquim Balsera García

Guillermo de Prada Bengoa